



R O M Â N I A
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

MINUTA

Ședinței extraordinare
din data de 16.10.2024
Nr. 87.495/17.10.2024

La ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 16 octombrie 2024, au fost prezenți **22** consilieri locali din totalul de 23, din care **17** consilieri prezenți în sală de ședință (dna Aur Csilla, dl. Barb Petru-Nistor, dl. Bognar Levente-Grigorie, dl. Buruc Cosmin-Alexandru, dl. Cheșa Ilie, dl. Chifa Ioan, dl. Costea Ioan-Cătălin, dl. Faur Lazăr, dl. Fordon Decebal-Ciprian, dl. Gaman Ioan, dl. Ilioni Florin, dl. Mariș Florin, dna Naaji Antoanela-Luciana, dna Săbău Daniela-Arieta, dl. Stana Florin-Sebastian, dl Toma Ovidiu, dna Waas Liliana-Viorica) și **5** consilieri locali (dl. Curcanu Dorian-Florin, dl. Galea Cristian-Aurel, dna Horvath Julia, dl. Mayer Siegfried-Emeric, dna Vornicu Dorina-Stela), prin platforma on-line de videoconferință Join Zoom Meeting.

A absentat dl. Korodi Dan-Andrei.

Ședința a început la ora 15,00 și s-a încheiat la ora 15,14.

Ședința a fost condusă de către **doamna consilier NAAJI Antoanela-Luciana**.

Au participat din partea executivului: dl. primar Bibarț Călin, dl. viceprimar Faur Lazăr, dl. viceprimar Cheșa Ilie, dna Stepanescu Lilioara, secretar general, dl. Boca Bogdan, administrator public, dl. Ciurariu Sorin, arhitect șef, dl. Szuchanszki Ștefan, director executiv al Direcției Patrimoniu, dna Stoica Olimpia, șef serviciu, Serviciul Buget, dna Balaș Mihaela, șef serviciu, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public, dl. Miheț Florin, consilier juridic, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public, dl. Barbeș Adrian, referent, Serviciul Investiții, Energetic, dna Ralu Cotrău, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Alex Popa, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Sălăjan Lucian, consilier juridic, Serviciul Cadastru Intravilan și Carte Funciară, dl. Todinca Cristian, referent, Compartimentul Relații Mass-Media, dna Creștin Daniela, consilier, Compartimentul Guvernanță Corporativă, dna Horgea Florentina, consilier juridic, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public, dna Czibrik Monica, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dl. Baci Vlad, consilier juridic, dl. Cotuna Emanuel, consilier juridic, dna Domilescu Ionela, consilier, dna Popa Carmen, consilier în cadrul aceluiași serviciu.

Alți participanți:

- presa: dna Medeleanu Raluca, "Special Arad.ro", dna. Bognar Maria Tunde – "Nyugati Jelen.com", dna Gavra Claudia "Arq.ro, dna Duțu Diana – "Jurnal Arădean/Aradon.ro";
- alții: dna Țolea Oana, consilier juridic, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Arad.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 11.10.2024, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 2302/11.10.2024, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 11.10.2024, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 11.10.2024, în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

În data de 14.10.2024 s-a comunicat tuturor Proiectul de hotărâre nr.559/2024 privind rectificarea Bugetului General de Venituri și Cheltuieli al municipiului Arad pentru anul 2024 - *inițiativa primarului*

După votarea ordinii de zi s-au adoptat următoarele hotărâri:

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
0	Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 16.10.2024 – <i>inițiativa primarului.</i>	545	Unanimitate
1.	Proiect de hotărâre nr. 553/2024 privind schimbarea titularului și încheierea unui nou contract de închiriere cu Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Timișoara – <i>inițiativa primarului.</i>	546	Unanimitate
2.	Proiect de hotărâre nr. 542/2024 privind vânzarea unui teren situat în Arad, Zona 3 Insule înscris în CF nr. 354802 Arad către SC Cabana Lir SRL - <i>inițiativa primarului.</i>	547	Unanimitate
3.	Proiect de hotărâre nr. 373/2024 privind atribuirea denumirilor DOMOGLED și SFÂNTUL IOAN BOTEZĂTORUL unor străzi din municipiul Arad, în interiorul cartierului Bujac- <i>inițiativa primarului.</i>	548	Unanimitate
4.	Proiect de hotărâre nr. 434/2024 privind atribuirea denumirii strada Emil RACOVIȚĂ unei străzi din cartierul GRĂDIȘTE - <i>inițiativa primarului.</i>	549	Unanimitate
5.	Proiect de hotărâre nr. 501/2024 aprobarea documentației de sistare a apartamentării și modificarea suprafeței de teren situat în Municipiul Arad, Str. Horia, nr. 9, înscris în CF nr. 303828 Arad și ulterior apartamentarea imobilului - <i>inițiativa primarului.</i>	550	Unanimitate
6.	Proiect de hotărâre nr. 520/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de modificare a suprafeței de teren a imobilului înscrise în CF nr. 325993 Arad situat în Municipiul Arad, Str. Voluntarilor, nr. 2/B - <i>inițiativa primarului.</i>	551	Unanimitate
7.	Proiect de hotărâre nr. 521/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de modificare a suprafeței de teren a imobilului înscrise în CF nr. 328236 Arad situat în Municipiul Arad, Str. Condurașilor, nr. 13- <i>inițiativa primarului.</i>	552	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
8.	Proiect de hotărâre nr. 527/2024 privind aprobarea documentației de actualizare date cadastrale prin modificarea suprafeței de teren și atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad, a imobilului situat în Municipiul Arad, str. Stan Dragu, nr. 78, înscris în CF nr. 347702 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	553	Unanimitate
9.	Proiect de hotărâre nr. 529/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, zona str. Posada, nr. 52, în suprafață de 218 mp, înscris în CF. nr. 359774 Arad- <i>inițiativa primarului.</i>	554	21 voturi pentru, 1 consilier nu participă la vot (dl. Gaman)
10.	Proiect de hotărâre nr. 530/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, zona str. Posada, nr. 54, în suprafață de 272 mp, înscris în CF. nr. 359774 Arad- <i>inițiativa primarului</i>	555	Unanimitate
11.	Proiect de hotărâre nr. 531/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, strada Partizanilor, zona Grădiște - <i>inițiativa primarului.</i>	556	Unanimitate
12.	Proiect de hotărâre nr. 540/2024 privind rectificarea cărților funciare ale apartamentelor nr. 1 și nr. 6 situate în Arad, Piața Catedralei nr. 2, înscrise în CF nr. 301372-C1-U2 Arad și CF nr. 301372-C1-U3 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	557	Unanimitate
13.	Proiect de hotărâre nr. 544/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, zona str. Posada, nr. 60, în suprafață de 200 mp., înscris în CF nr. 359774 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	558	Unanimitate
14.	Proiect de hotărâre nr. 546/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad a unui teren situat în Municipiul Arad, zona str. Posada, nr. 64, în suprafața de 242 mp., înscris în CF nr. 359774 Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	559	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
15.	Proiect de hotărâre nr. 547/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a unui imobil situat în Municipiul Arad, Str. Ștefan cel Mare, nr. 14A, înscris în CF nr. 366445 Arad - inițiativa primarului.	560	Unanimitate
16.	Proiect de hotărâre nr. 556/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizarea datelor cadastrale și modificarea suprafeței de teren a imobilului înscrise în CF nr. 350303 Arad, situat în Municipiul Arad, Str. Berzei, nr. 15- inițiativa primarului.	561	Unanimitate
17.	Proiect de hotărâre nr. 543/2024 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ – Teritoriale Municipiul Arad, în Adunarea Generală de la SC CET Hidrocarburi SA Arad, pentru aprobarea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării unor bunuri aflate în patrimoniul SC CET Hidrocarburi SA Arad - inițiativa primarului.	562	21 voturi pentru, 1 consilier nu participă la vot (dl. Mariș)
18.	Proiect de hotărâre nr. 549/2024 privind aprobarea încetării prin acordul părților a contractului de închiriere nr. 48233/17.06.2022, încheiat între Municipiul Arad și Unitatea Militară 0667 Timișoara - inițiativa primarului.	563	Unanimitate
19.	Proiect de hotărâre nr. 550/2024 privind schimbarea destinației unui imobil, proprietate publică a Municipiului Arad, situat pe Str. Steagului nr. 62 - inițiativa primarului.	564	Unanimitate
20.	Proiect de hotărâre nr. 551/2024 privind însușirea raportului de evaluare a unor bunuri imobile aparținând Municipiului Arad - inițiativa primarului.	565	Unanimitate
21.	Proiect de hotărâre nr. 554/2024 privind acceptarea ofertei de donație a rețelelor de apă, canalizare cu branșamente și racorduri, situate pe terenurile înscrise în Cartea Funciară nr. 349799 Arad, Cartea Funciară nr. 349798 Arad, Cartea Funciară nr. 349804 Arad – Cartier Romana Residence precum și modificarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009 prin act adițional - <i>inițiativa primarului.</i>	566	Unanimitate
22.	Proiect de hotărâre nr. 555/2024 privind acceptarea ofertei de donație a rețelelor de apă, canalizare menajeră și canalizare pluvială, situate pe terenurile înscrise în Cartea Funciară nr. 366466 Arad, Cartea Funciară nr.	567	

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	335489 Arad, Cartea Funciară nr. 354532 Arad, Cartea Funciară nr. 354531 Arad, Cartea Funciară nr. 365371 Arad, Cartea Funciară nr. 335539 Arad, Cartea Funciară nr. 358510 Arad, Cartea Funciară nr. 358508 Arad, Cartea Funciară nr. 333525 Arad, Cartea Funciară nr. 333524 Arad, Cartea Funciară nr. 335635 Arad și modificarea Contractului de Delegare a Gestunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009 prin act adițional- <i>inițiativa primarului.</i>		Unanimitate
23.	Proiect de hotărâre nr. 277/2024 privind aprobarea modificărilor la contractul de concesiune nr. 17/28.07.2003 încheiat între SC GUICO SRL și Consiliul Local al Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	568	Unanimitate
24.	Proiect de hotărâre nr.559/2024 privind rectificarea Bugetului General de Venituri și Cheltuieli al municipiului Arad pentru anul 2024 - <i>inițiativa primarului</i>	569	18 voturi pentru, 4 consilieri nu participă la vot (dna Aur, dl. Chifa, dl. Mariș, dl. Naaji)
25.	Corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad	-	-

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Red./Dact.P.C./P.C. Verif. C.M.
1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 16.10.2024 - extraordinară